

## MUNICIPALIDAD DE PUENTE ALTO

### VILLA MONSEÑOR ALVEAR



#### RESEÑA

Entre los años 2005 y 2007 se logró realizar un sueño de 144 familias que corresponden a alrededor de 700 personas que vivían en condiciones precarias, gracias a la labor conjunta de ellas y la Municipalidad de Puente Alto, bajo la administración del Alcalde Manuel José Ossandón, se organizaron y presentaron un Proyecto habitacional al Serviu Metropolitano "Fondos Concursables para la vivienda".

La Villa Monseñor Alvear debe su nombre a un prelado Chileno fallecido hace algunos años, quien dedica toda su atención hacia los pobres. Este Campamento transformado en una gran Villa es un ejemplo de calidad para viviendas de excelencia, el terreno de las Viviendas es de 42 m<sup>2</sup>, los cuales están distribuidos en dos niveles, en el primero está el living comedor, cocina y baño y en el segundo los dormitorios. La superficie total del terreno es de 100 m<sup>2</sup> y la base de las casas es de hormigón confinado mientras que la planta alta de perfiles metálicos.

Actualmente este conjunto habitacional urbanizado "La Población Enrique Alvear", cuenta con agua potable, alcantarillado y luz eléctrica, dispone de una calle principal y varias laterales, y en su interior existen postes de alumbrado público, plazas comunitarias, áreas verdes y juegos infantiles, cuyo principal objetivo es mejorar la calidad de vida de las personas.



#### INVERSION

El Financiamiento de dicho proyecto fue una labor conjunta realizada por la Municipalidad quién adquirió el terreno total que corresponde a un paño de 21.000 m<sup>2</sup> y financió una parte de las casas, otra parte fue financiada por el Serviu Metropolitano que otorgó el Subsidio a las familias beneficiadas y por último el aporte de cada una de éstas que fue de 10 UF (Aprox. \$180.000). El valor real de cada una de las casas es de \$ 8.000.000. Las 144 familias que participaron de este proyecto, solamente con su aporte antes mencionado quedaron como propietarias de su casa y sin deuda alguna a futuro.

La inversión Municipal Total fue de : \$ 362 millones.