

## SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE

**PUENTE ALTO**

REGIÓN : RM

URBANO       RURAL

NUMERO SOLICITUD

FECHA DE INGRESO

### 1.- TIPO DE CONDOMINIO

CONSTRUCCIONES O PROYECTOS CON CONSTRUCCIONES DESTINADAS A	CONDOMINIO TIPO
	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B

### 2.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	SITIO	LOTEO O LOCALIDAD	PLANO DE LOTEO N°

### 3.- DECLARACIÓN JURADA PROPIETARIO

	CÉDULA DE
..... NOMBRE .....	
IDENTIDAD N° .....	DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD
SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/ /AVENIDA/CAMINO .....	NUMERO: .....
ROL DE AVALUO N° ..... DE LA COMUNA DE .....	
QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS ..... N° ..... AÑO ..... DEL REGISTRO	
DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE .....	
EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.	

NOTA: EN CASO DE SER MAS DE UN PROPIETARIO ADJUNTAR HOJA ANEXA.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO	
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.		
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°		COMUNA
E-MAIL	TELEFONO		FAX
PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL			
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE .....			
DE FECHA ..... Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA .....			
ANTE EL NOTARIO SR (A) .....			

### 4.- ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	FIRMA	
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.		
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°		COMUNA
E-MAIL	TELEFONO		FAX
PATENTE PROFESIONAL N°			

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

### 5.- REGLAMENTO DE COPROPIEDAD

ESCRITURA PUBLICA							
NOTARÍA		FECHA					
ARCHIVO							
C.B.R. DE		REGISTRO AÑO		FOJAS		N°	

**6.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)**

DOM	DOCUMENTOS
<input type="checkbox"/>	Listado de Antecedentes y Planos Numerados
<input type="checkbox"/>	Fotocopia del Permiso de Construcción (edificación o urbanización)
<input type="checkbox"/>	Certificado de Recepción de las Obras de urbanización requeridas por el DOM en el Certificado de Informaciones Previas (en caso de predios afectos a declaratorias de utilidad pública)
<input type="checkbox"/>	Certificado de Garantía de Obras de Urbanización de Areas Afectas a Utilidad Pública (sólo en casos en que las obras de edificación no estén recepcionadas)
<input type="checkbox"/>	Fotocopia de la(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Fotocopia del comprobante de archivo en el C.B.R. del Reglamento de Copropiedad
<input type="checkbox"/>	Fotocopia del Formulario F 2803 del SII, Solicitud de Avalúo Fiscal de las Unidades
<input type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente al día del arquitecto
<input type="checkbox"/>	Lista de Unidades Vendibles y Prorrateo
DOM	PLANOS
<input type="checkbox"/>	Plantas de todos los pisos identificando las unidades, áreas comunes y sectores, en su caso.
	- Todos los ejes entre unidades con línea convencional ----- - Incluir lista de unidades vendibles - Preferentemente viñeta según formato municipal (opcional)

**NOTAS:**

- 1.- NO SE REQUIERE CONTAR CON RECEPCIÓN DEFINITIVA
- 2.- TODAS LAS FIRMAS EN ORIGINAL
- 3.- UNA VEZ AUTORIZADO EL PAGO DE DERECHOS SE DEBE AGREGAR 1 JUEGO DE PLANOS EN POLIESTER.



**COMPROBANTE DE INGRESO  
SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA**

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE  
PUENTE ALTO

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

FIRMA FUNCIONARIO Y  
TIMBRE D.O.M.

CALLE o CAMINO	NÚMERO