



SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

☐ OBRA NUEVA

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA
LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA

☐ SI
☐ SI

☐ NO
☐ NO

☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2

☐ ALTERACION

☐ REPARACION

☐ RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE
PUENTE ALTO
REGIÓN : RM

☐ URBANO

☐ RURAL

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

* A LLENAR POR LA D.O.M.

TIPO SOLICITUD:

☐ RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL

☐ RECEPCION DEFINITIVA TOTAL

1. DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROL SII
MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	
			PLANO DE LOTEO N°

2. DATOS DE LOS SOLICITANTES (PROPIETARIO Y ARQUITECTO)

2.1 DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE		R.U.T.	FIRMA
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE			
DE FECHA			
Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA			
ANTE EL NOTARIO SR (A)			

2.2 ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	FIRMA
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	PATENTE PROFESIONAL N°
E-MAIL	TELEFONO	FAX	

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

3. REVISOR INDEPENDIENTE (si corresponde)

CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		N°	Fecha
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE			
R.U.T.	E-MAIL	TELEFONO/FAX	REGISTRO

4. PROFESIONALES COMPETENTES

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR		
RUT	E-MAIL	TELEFONO/FAX

PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMO MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD (si corresponde)		
RUT	E-MAIL	TELEFONO/FAX

INSPECTOR TECNICO DE LA OBRA (ITO)(si corresponde)		
RUT	E-MAIL	TELEFONO/FAX

5. TIPO DE PROYECTO:				
☐	CONDominio TIPO A		☐	CONDominio TIPO B
☐	EDIFICACIONES EN LOTEÓ CON CONSTRUCCION SIMULTANEA	☐	URBANIZACIÓN RECIBIDA	☐ RECEPCIÓN DE URBANIZACIÓN SOLICITADA CONJUNTAMENTE

PERMISO PARA EL QUE SOLICITA ESTA RECEPCION	NUMERO	FECHA	SUPERFICIE m2

MODIFICACIÓN DE PROYECTO. RESOLUCION N°		FECHA	

RECEPCIÓN PARCIAL	SI ☐	NO ☐	SUPERFICIE	DESTINO (S)
PARTE A RECEPCIONAR				

6. PERMISOS Y RECEPCIONES ANTERIORES					
PERMISO DE	NUMERO	FECHA	SUP. M2	CERT. RECEPCION N°	FECHA

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN
(ART. 5.2.5/5.2.6/1.2.1/1.4.2. O.G.U.C.).

DOM DOCUMENTOS	
☐	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
☐	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
☐	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
☐	Informe del Revisor Independiente
☐	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
☐	Libro de Obras
☐	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
☐	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
☐	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
☐	Otros

DOM CERTIFICADOS					
☐	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda				
☐	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
☐	Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
☐	Certificado del fabricante instalador de ascensores				
☐	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
☐	Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.				
☐	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				

DOM PLANOS	
☐	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones.

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN (Art. 5.2.8 OGUC)	
PLANO Nº	CONTENIDO

✕

COMPROBANTE DE INGRESO

SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACION

S.R.D.E.-5.2.5./5.2.6.

NUMERO SOLICITUD

Fecha de Ingreso

FIRMA FUNCIONARIO Y
TIMBRE D.O.M.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE

CALLE o CAMINO	NUMERO	ROL SII

NOTA: Para situaciones especiales



SOLICITUD DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- ☐ AMPLIACION MENOR A 100 M2
- ☐ MODIFICACION
sin alterar estructura
- ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE
PUENTE ALTO

REGIÓN : RM

- ☐ URBANO
- ☐ RURAL

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

* A LLENAR POR LA D.O.M.

TIPO SOLICITUD:	☐ RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL	☐ RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL
-----------------	---	---

1.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	
			PLANO DE LOTEO N°

2.- DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO		R.U.T.	FIRMA PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE			
DE FECHA Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA			
ANTE EL NOTARIO SR (A)			

3.- ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA		R.U.T.	FIRMA
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE o PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	PATENTE PROF. N°

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

4.- REVISOR INDEPENDIENTE

CUENTA CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	☐ SI	☐ NO	N°	FECHA
NOMBRE REVISOR INDEPENDIENTE		R.U.T.	FIRMA	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	N°	COMUNA		
E-MAIL	TELEFONO	CATEGORIA	REGISTRO	

5.- DATOS DEL PROYECTO:

☐ CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	☐ GENERA NUEVAS UNIDADES
--	---

6.- PERMISOS Y RESOLUCIONES

PERMISO PARA EL QUE SE SOLICITA ESTA RECEPCION		NUMERO		FECHA		SUPERFICIE M2	
CUENTA CON MODIFICACION DE PROYECTO APROBADA		☐ SI	☐ NO	Resolución N°		Fecha	
PERMISO PRIMITIVO N°		DE FECHA:		RECEPCIÓN N°		DE FECHA	

7.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO.

DESTINO PRINCIPAL DE LA EDIFICACIÓN	SUP. TOTAL PROYECTADA	Nº PISOS SOBRE TERRENO

HA HABIDO CAMBIOS EN EL PROYECTO APROBADO (Art. 5.2.8. OGUC)	☐ SI	☐ NO
EDIFICIO DE USO PUBLICO	☐ SI	☐ NO

8.- RECEPCIÓN PARCIAL

SUPERFICIE EDIFICADA QUE SE RECEPCIONA	DESTINO CONTEMPLADO
--	---------------------

9.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.6./1.2.1./1.4.2. O.G.U.C.).

☐	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes
☐	Informe del arquitecto autor del proyecto. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
☐	Planos de Obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C.
☐	Informe del Revisor Independiente (si concurre)
☐	Informe del Inspector Técnico de Obras (ITO) (cuando corresponda)

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

IDENTIFICADO DE ERROS INTERPRETÁVEIS CONTINUA



COMPROBANTE DE INGRESO		S.R.D.O.M.-5.2.5/ 5.2.6.
SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR		
FIRMA FUNCIONARIO Y TIMBRE D.O.M.	DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :	NUMERO SOLICITUD
	PUENTE ALTO	Fecha de Ingreso
CALLE o CAMINO		NÚMERO